

PROTOKÓŁ
z posiedzenia Komisji Gospodarczej
Rady Gminy Kołbaskowo
w dniu 17.12.2021 r.

Posiedzenie o godz. 10.37. otworzyła i poprowadziła Przewodnicząca Komisji Gospodarczej radna Izabela Lis. Przewodnicząca Komisji, na podstawie listy obecności, stwierdziła quorum. Na pięćosobowy skład Komisji wszyscy radni obecni (lista obecności w załączeniu).

1. Zastrzeżenia i poprawki do protokołu z posiedzenia z dnia 27.09.2021 r.

Nie zgłoszono zastrzeżeń ani poprawek do protokołu z dnia 27.09.2021r.

2. Zastrzeżenia i poprawki do protokołu z posiedzenia z dnia 26.11.2021 r.

Przewodnicząca Komisji poinformowała, że do protokołu z dnia 26 listopada br. będzie dołączona opinia sporządzona przez Zastępcę Dyrektora ds. techniczno-eksploatacyjnych Zakładu Wodociągów i Kanalizacji w Rosówku Grzegorza Niciejewskiego w sprawie możliwości dostarczania wody i odbioru ścieków dla planowanej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej w obrębie Karwowo. Jest to dodatkowe wyjaśnienie zdjęcia z obrad poprzedniej sesji projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w obrębie geodezyjnym Karwowo w gminie Kołbaskowo.

Nie zgłoszono kolejnych uwag do protokołu z dnia 26.11.2021r.

3. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie nadania nazwy ulicy Spacerowa w miejscowości Rajkowo.

Przewodnicząca Komisji Gospodarczej poinformowała, że chodzi o nadanie nazwy Spacerowa ulicy zlokalizowanej w miejscowości Rajkowo na części nieruchomości stanowiącej działki o numerach ewidencyjnych 14/8 o powierzchni 0,6799 ha i 14/9 o powierzchni 0,6689 ha obręb Rajkowo stanowiącej drogę wewnętrzną. Będzie to naturalne przedłużenie już istniejącej ulicy Spacerowej zlokalizowanej w miejscowości Rajkowo na działce o numerze ewidencyjnym 14/6.

Wiceprzewodniczący Rady zauważył, że firma budująca lokale mieszkalne na tym obszarze posługuje się nazwą „Nowe Warzymice” co jest nieprawdą bo nie ma, ani takiej miejscowości, ani osiedla.

Wójt Małgorzata Schwarz poinformowała, że to osiedle reklamowane jest również jako dzielnica Szczecina.

Wiceprzewodniczący stwierdził, że trzeba w jakiś sposób upomnieć tę firmę. Istnieje miejscowość Warzymice, a nie Nowe Warzymice. Ponadto jest to obręb Rajkowo.

Wójt stwierdziła, że firma budująca osiedle wie, że jest to obręb Rajkowo, ale marketingowo używają nazwy „Nowe Warzymice”. Można przy przesyłaniu uchwały poinformować wnioskodawcę, że wprowadzają przyszłych mieszkańców i nabywców w błąd.

Projekt uchwały w sprawie nadania nazwy ulicy Spacerowa w miejscowości Rajkowo został zaopiniowany jednogłośnie pozytywnie przez członków Komisji Gospodarczej (5 osób „za”).

4. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wniesienia skargi na rozstrzygnięcie nadzorcze Wojewody Zachodniopomorskiego z dnia 25 listopada 2021 r., nr P-4131.367.2021.AA dotyczące uchwały nr XXXIII/419/2021 Rady Gminy Kołbaskowo z dnia 22 października 2021 r. w sprawie szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości na terenie Gminy Kołbaskowo i zagospodarowania tych odpadów w zamian za uiszczoną opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

Kierownik referatu Gospodarki Komunalnej, Ochrony Środowiska i Rolnictwa w Urzędzie Gminy Kołbaskowo Pan Mariusz Kuźniewski poinformował, że uchylene zapisu, że w PSZOK-u odbierane są chemikalia i odpady niebezpieczne, które posiadają oryginalną etykietę umożliwiającą jednoznaczną identyfikację powoduje, że nie jesteśmy w stanie stwierdzić czy to odpad z gospodarstwa domowego. Tylko takie odpady jesteśmy zobowiązani przyjmować. Ponadto nie jesteśmy w stanie podać odpowiednim służbom z jakimi środkami pracownik miał kontakt, gdy coś się stanie i również nie

będziemy w stanie zadziałać i przewidzieć, co się wydarzy gdy substancje się przykładowo mieszają. To może stwarzać zagrożenie. Pan Kuźniewski stwierdził, że taka ingerencja i rozstrzygnięcie Wojewody jest zbyt daleko idące i nie pozwala przede wszystkim weryfikować, czy ten odpad został wykorzystany w domu.

Wójt stwierdziła, że mieszkaniec może przywieźć przykładowo beczkę mazutu i nie można go przyjąć bo nikomu w gospodarstwie domowym ta substancja nie jest przydatna.

Projekt uchwały w sprawie wniesienia skargi na rozstrzygnięcie nadzorcze Wojewody Zachodniopomorskiego z dnia 25 listopada 2021 r., nr P-4131.367.2021.AA dotyczące uchwały nr XXXIII/419/2021 Rady Gminy Kołbaskowo z dnia 22 października 2021 r. w sprawie szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości na terenie Gminy Kołbaskowo i zagospodarowania tych odpadów w zamian za uiszczoną opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi został zaopiniowany jednogłośnie pozytywnie przez członków Komisji Gospodarczej.

5. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie głoszenia tekstu jednolitego uchwały w sprawie wprowadzenia regulaminu korzystania z wiat rekreacyjnych, siłowni zewnętrznych, Nabrzeża w Siadle Dolnym oraz terenów rekreacyjnych zlokalizowanych na terenie Gminy Kołbaskowo.

Brak dyskusji w tym punkcie obrad.

Projekt uchwały w sprawie głoszenia tekstu jednolitego uchwały w sprawie wprowadzenia regulaminu korzystania z wiat rekreacyjnych, siłowni zewnętrznych, Nabrzeża w Siadle Dolnym oraz terenów rekreacyjnych zlokalizowanych na terenie Gminy Kołbaskowo został zaopiniowany jednogłośnie pozytywnie przez członków Komisji gospodarczej (5 osób „za”).

6. Zaopiniowanie planu pracy Komisji Gospodarczej na I półrocze 2022 roku.

Nikt nie zgłosił zapytań ani uwag do planu pracy Komisji Gospodarczej na I półrocze 2022 roku.

Plan pracy Komisji Gospodarczej na I półrocze 2022 roku został zaopiniowany jednogłośnie pozytywnie (5 osób „za”).

7. Wolne wnioski.

Przewodnicząca Komisji Gospodarczej poinformowała, że wpłynął wniosek w sprawie spotkania z radnymi w celu omówienia zagadnień dotyczących zniesienia zakazu zabudowy na terenie gminy w obrębie Bobolin. Przewodnicząca Komisji poinformowała, że dotyczy to obrębu miejscowości tzw. Małego Stobna gdzie obowiązuje całkowity zakaz zabudowy.

Przewodnicząca Rady Dorota Trzebińska stwierdziła, że dotyczyłoby to zniesienia zakazu zabudowy na 853 hektarach i lepiej nie rozpoczynać tej procedury, bo byłoby to otwarcie tzw. „puszki Pandory”.

Wójt Małgorzata Schwarz poinformowała, że w planie w centrum wsi jest zabudowa mieszkaniowa, a pozostałe tereny są wyłączone z zabudowy.

Wniosek dotyczący zniesienia zakazu zabudowy na terenie w obrębie Bobolin został zaopiniowany negatywnie przez członków Komisji Gospodarczej (5 osób „za”).

8. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zaliczenia dróg do kategorii dróg gminnych.

Kierownik referatu Gospodarki Komunalnej, Ochrony Środowiska i Rolnictwa w Urzędzie Gminy Kołbaskowo Pan Mariusz Kuźniewski przedstawił przebieg dróg wewnętrznych stanowiących własność Gminy Kołbaskowo, które po przyjęciu uchwały będą zaliczone do kategorii dróg gminnych. W związku z planowaną budową obwodnicy Kołbaskowa zostało uzgodnione z projektantami i z Generalną Dyрекcją Dróg Krajowych i Autostrad, że jeśli GDDKiA przecina jakąś drogę niższej kategorii to musi zrobić ją przejezdną. Gdyby te drogi nie były zaliczone uchwałą do kategorii dróg gminnych, to powstałyby na krótszych odcinkach i obsługiwałyby tylko obwodnicę i nie miałyby nawierzchni asfaltowej. Aktualnie prowadzone są rozmowy, żeby powstały one o parametrach technicznych drogi o nawierzchni utwardzonej asfaltem.

Wójt poinformowała, że drogi będą wybudowane przez Generalną Dyрекcję Dróg Krajowych i Autostrad a potem gmina przejmie je do utrzymania. Wybudowanie tych dróg wspomagających pozwoli na wyprówdzanie ruchu samochodów osobowych i ciężarowych z terenów inwestycyjnych poza

miejscowość Kołbaskowo, rondem bezpośrednio na obwodnicę. Rondo będzie umiejscowione za miejscowością Rosówek.

Przewodnicząca Komisji Gospodarczej zapytała, czy droga, która będzie zaliczona do dróg gminnych będzie się łączyła z drogą azurową w miejscowości Rosówek.

Pan Mariusz Kuźniewski odpowiedział, że nie. Dzięki temu, że zostaną powołane dwie drogi gminne uzyskujemy kartę przetargową z GDDKiA, że wykonane zostaną te drogi wspomagające w odpowiedniej klasie i w odpowiedniej nawierzchni, które będą przejęte przez gminę i będą służyły w przyszłości do obsługi uruchomionych terenów inwestycyjnych.

Wójt poinformowała, że jeżeli droga kategorii gminnej krzyżuje się z drogą krajową to GDDKiA ma obowiązek wykonać ją w takim standardzie przy przebudowie, jak jest standard dla drogi gminnej.

Pan Kuźniewski poinformował, że GDDKiA przez budowę obwodnicy przecina te drogi i powodując, że nie są drożne, więc muszą je tak połączyć żeby nadal mogły być przejezdne.

Przewodnicząca Komisji Gospodarczej zapytała, czy dobrze zrozumie, że z tych dróg wspomagających, które ewentualnie GDDKiA wybuduje będzie można bezpośrednio zjeżdżać na obwodnicę?

Wójt odpowiedziała, że tak.

Pan Kuźniewski poinformował, że wykonanie tych dróg obciąża kosztami budowę obwodnicy Kołbaskowa. Gmina Kołbaskowo nie dokłada złotych i będzie ponosić koszty utrzymania dopiero po przejęciu tych dróg.

Przewodnicząca Lis zapytała, czy droga w obrębie Moczył będzie się łączyła z drogą azurową w Kołbaskowie?

Pan Kuźniewski odpowiedział, że nie i poinformował, że uchwała jest podejmowana w zakresie niezbędnym i obejmującym tylko obręb Moczył.

Wójt odpowiedziała, że będą to drogi wspomagające do obsługi obwodnicy i muszą się one „trzymać” obwodnicy.

Przewodnicząca Rady Dorota Trzebińska poinformowała, że radni mają obawy, że te ciężarówki będą przejeżdżać przez Kołbaskowo.

Wójt odpowiedziała, że generalnie dlatego jest proponowana ta uchwała, żeby ciężarówki nie przejeżdżały po miejscowościach, ale po drogach wspomagających.

Projekt uchwały w sprawie zaliczenia dróg do kategorii dróg gminnych został zaopiniowany jednogłośnie pozytywnie (5 osób „za”).

9. Zamknięcie obrad.

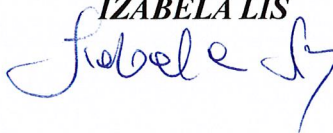
Przewodnicząca Komisji Gospodarczej o godz. 11.10. zamknęła posiedzenie.

Na tym protokół zakończono i podpisano.



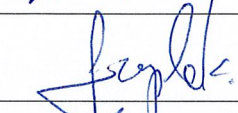

PROTOKOŁOWAŁA


Marta Bernatowicz

**PRZEWODNICZĄCA
KOMISJI GOSPODARCZEJ**

IZABELA LIS


LISTA OBECNOŚCI
Posiedzenie Komisji Gospodarczej
Rady Gminy Kołbaskowo
17.12.2021 r.

lp.	nazwisko i imię	miejsowość	podpis
1.	Izabela Lis	Kołbaskowo	
2.	Małgorzata Rychel	Będargowo	
3.	Zbigniew Szczuplak	Warzymice	
4.	Iwona Szuszkiewicz	Przeclaw	
5.	Dorota Trzebińska	Kołbaskowo	